Check-list : contrôle annuel des fenêtres motorisées

Pour les gardiens, le facility management et les sociétés de maintenance. Les fenêtres motorisées doivent être contrôlées régulièrement, au moins une fois par an, par une personne compétente (en Allemagne : ASR A1.6). Cette liste aide au contrôle visuel des fenêtres d'aération équipées de moteurs à chaîne, linéaires ou à crémaillère.

Bâtiment : _____ Pièce/fenêtre n° : _____ Date : _____ Contrôleur : _____

Point de contrôle	À vérifier	OK	Défaut
Fixation	Consoles et vis serrées, pas de fissures, pas de jeu sur l'ouvrant	☐	☐
Corrosion	Chaîne, broche/crémaillère et vis sans rouille ; vérifier surtout dans les locaux humides	☐	☐
Mécanique	La chaîne ou la broche coulisse facilement, ni tordue ni encrassée	☐	☐
Course	Le moteur ouvre et ferme complètement, sans à-coups ni bruits inhabituels	☐	☐
Fins de course	Le moteur s'arrête seul en position ouverte et fermée ; l'ouvrant ferme de façon étanche	☐	☐
Synchronisation	Avec 2 moteurs par ouvrant : les deux fonctionnent ensemble, l'ouvrant ne se coince pas	☐	☐
Câbles	Sans frottements, serre-câble présent, raccordements secs	☐	☐
Commande	Boutons/interrupteurs repérés et fonctionnels ; la commande réagit	☐	☐
Capteurs	Les capteurs de vent et de pluie déclenchent et ferment les fenêtres	☐	☐
Points d'écrasement	Avertissement/protection en place ; aucun danger dans la zone de course	☐	☐
Documentation	Résultat, défauts et pièces remplacées notés	☐	☐

Défauts / notes :

_____

_____

_____

Important

Cette liste ne remplace pas un contrôle selon les indications du fabricant. Les installations de désenfumage (RWA/DENFC) sont soumises à des obligations supplémentaires de maintenance et de contrôle ; seules des entreprises spécialisées peuvent y intervenir. Travaux en 230 V uniquement par un électricien qualifié.

Moteur défectueux ? Envoyez une photo de la plaque signalétique à Vent Systems : ventsystems.de/fr/ · Tél. +49 40 50694631 · info@ventsystems.de